

ACTA N° 17 CONCEJO MUNICIPAL

SESION ORDINARIA. En Pichilemu, a 17 días del mes de octubre de 2003, siendo las 08:20 hrs., se da inicio a la sesión del Concejo Municipal presidida por el Alcalde Sr. Jorge Vargas González y la asistencia de los Concejales Sres.: Roberto Córdova Carreño; Carlos Leyton Labarca; Pedro A. Polanco Contreras; Víctor Rojas González y Washington Saldías González.

Actúa de Secretario y Ministro de Fe, el titular de la Secretaría Municipal Sr. Jaime A. García Ramírez.

Temario:

- 1.- Lectura acta anterior
- 2.- Lectura de correspondencia.
- 3.- Varios.
- 4.- XXVII Vuelta Ciclista de Chile
- 5.- Situación Loteo 4 Colinas y Otros.

- 1.- LECTURA ACTA ANTERIOR: Se da lectura al acta de la sesión del día 03 de octubre de 2003, la que es aprobada por unanimidad sin observaciones.

- 2.- LECTURA DE CORRESPONDENCIA:

Se da lectura a la siguiente correspondencia:

- a) Carta de agradecimiento del Presidente de la Cámara de Turismo de Pichilemu, por el apoyo brindado a la actividad gastronómica que se realizó el 11 y 12 de octubre recién pasado.
- b) Ord. N° 12.00/38 de fecha 15 de octubre 2003 del Capitán de Puerto de Pichilemu, sobre la habilitación playa pre-temporada estival.
El Alcalde señala que se va a habilitar una playa los primeros días de diciembre lo más probable.
- c) Nota solicitud de fecha 14 de octubre de 2003, de la Empresa Francisco Rojas Producciones S.A., para realizar filmación en el Parque A. Ross en una fecha a confirmar.
- d) Solicitud de fecha 16 de octubre de 2003 del Conjunto Folklórico Petrel, por subvención año 2004 para la Muestra Nacional de Cueca.
Alcalde señala que se verá cuando se estudie el proyecto presupuesto año 2004.
- e) Nota de fecha 13 de octubre de 2003, del Club Aéreo de Pichilemu, para conocimiento del Concejo, dirigida a la Dirección de Aeródromos y Servicios Aeronáuticos de Santiago, donde informan que las observaciones han sido salvadas de acuerdo a lo indicado.
Concejal Sr. Saldías, acota al respecto que ya vinieron a verificar a terreno y que ahora se están requiriendo los antecedentes legales del aeródromo a la Municipalidad y que se pronuncien sobre el Comodato.
Alcalde señala que se va a tratar en sesión extraordinaria del próximo miércoles, el tema de la continuidad del Comodato y también sobre la situación de los trámites de enajenación de los terrenos del aeródromo.

3.- VARIOS:

- *Concejal Sr. Leyton se refiere al caso de la Sra. Anita, ver la forma de hacer gestiones para ayudarla con una atención en una clínica por su enfermedad. Pedirles a los funcionarios de la DAF vean el tema y si es posible apoyarla con una ayuda social. También ver el caso de la hija de Dn. Miguel Arenas que se fracturó una pierna. Por otra parte, ver el tema de la máquina perforadora de pozos profundos para hacer los trabajos que se necesitan en el sector Buenos Aires. Alcalde, se le encargará al Adm. Municipal. Por último, ver lo del convenio del nuevo Museo de Ciruelos que sea traspasado a la Escuela. Alcalde, lo esta viendo la Jefa D.A.F.*
 - *Concejal Sr. Saldías, señala que sobre el tema del Museo de Ciruelos no tiene inconvenientes, pero que se deben regresar las especies que pertenecen al museo de Pichilemu. Consulta por una solicitud de Dn. Ronald Pino para hacer una actividad en la playa. Alcalde consulta al Concejo si están de acuerdo. El Concejo está de acuerdo con apoyar lo solicitado por el Sr. Pino, en relación a pedir la desafectación de una porción del sector playa que la Municipalidad tiene concesionada con el objeto de instalar una especie de piscina para juego de niños. Alcalde señala que se va a entregar carta de apoyo al solicitante para el trámite. Consulta además, que pasa con el trámite del proceso de aprobación del proyecto modificación del actual plan regulador.*
 - *Concejal Sr. Polanco, consulta que pasa con el tránsito de calle Santa María, en el sector de la pasarela. Ver también lo de la calle J. Prieto con A. Prat por los trabajos que se están efectuando por lo de la pavimentación. Participa de la sesión el D.O.M. (09:00 hrs.)*
 - *Concejal Sr. Rojas, no tiene puntos varios.*
 - *Concejal Sr. Córdova, consulta cuando comienza el trabajo del traslado de maicillo a las calles. Ver posibilidad de arreglar la multicancha de la bajada del bosque y si se puede cerrar el lugar, también falta mantención del sector, limpieza. Consulta por los trabajos de la cancha ANFA.*
 - *Concejal Sr. Saldías, se refiere a una visita a terreno que hizo para ver la posible tala de árboles (cipreses) de calle A. Ross frente al edificio Ex-Casino y que todos vieron que se debían contar por estar quemados.*
- ACUERDO:** *Se proceda al trámite para la tala de los árboles cipreses del sector bosque municipal por calle A. Ross a cargo de la D.O.M.*
- *Concejal Sr. Leyton, propone que se vea también por parte de la D.O.M. la situación de la calle A. Ross y para el trabajo regala los postes necesarios para hacer la vereda como corresponda.*
 - *Concejal Sr. Saldías, se refiere a los trabajos de arreglos del alcantarillado. Señala que Dn. Edmundo Pajuelo pide si se puede entregar antecedentes para evaluar su propuesta. Alcalde responde que se le va a mandar los antecedentes a través de la D.O.M.*

- *Concejal Sr. Córdova, consulta que pasa con los dineros para el arreglo del alcantarillado.
Alcalde responde que está todavía para la firma del Ministro de Hacienda.
Participa Jefa D.A.F. y Encargada de Contabilidad y Presupuesto.*
- *El Alcalde, presenta al Concejo una Modificación Presupuestaria.
El Concejo luego de analizar la modificación y hacer las consultas necesarias sobre la materia, procede a aprobarla por unanimidad, de acuerdo a detalle que a continuación se indica:*

GASTOS **M \$**

INCREMENTAR

31 56 001 001	Adquisición equipo computacional	30
---------------	----------------------------------	----

REBAJAR

22 19 005 001	Mantenimiento y reparaciones	30
	Adquisición de impresora para el Depto. Social.	

CREAR

31 66 030 001	Mantención y limpieza distintos puntos comuna PMU Emergencia (octubre)	2.032
---------------	--	-------

31 66 005 023	Mantención y limpieza distintos puntos comuna PMU Emergencia	1.109
---------------	--	-------

TOTAL	3.141
--------------	--------------

REBAJAR

31 66 005 021	Mantención y limpieza comuna Prog. Generación	3.141
---------------	---	-------

Empleos - octubre

31 66 011 001	Prog. Generación Empleos (saldos anteriores)	1.970
---------------	--	-------

31 66 022 001	Const.e instalación sist. evac. aguas lluvias 2001	62
---------------	--	----

TOTAL	5.173
--------------	--------------

INCREMENTAR

31 66 005 001	Aportes programas generación empleos	2.032
---------------	--------------------------------------	-------

TOTAL	2.032
--------------	--------------

4.- XXVII VUELTA CICLISTA A CHILE:

El Alcalde da lectura a la nota de fecha 14 de octubre de 2003 de la Federación Ciclista de Chile que en lo medular se refiere a un aporte para el evento a realizarse ente los días 11 y 21 de marzo de 2004, considerando a Pichilemu como una etapa de llegada del evento y como auspiciador de la Vuelta.

El Concejo acuerda por mayoría; con la oposición del Concejal Sr. Rojas que considera hay otras instituciones que necesitan aporte; contemplar un aporte de M.\$ 1.000.- para la etapa de la Vuelta que le correspondería a Pichilemu.

5.- SITUACION LOTEIO CUATRO COLINAS Y OTROS:

- Concejal Sr. Saldías, se refiere al tema de la irregularidad de los loteos, las Cuatro Colinas y Lugano.
 - El DOM señala su opinión respecto a la materia e indica cuales han sido los trámites efectuados por la Dirección de Obras, con el fin de buscar la solución a los conflictos existentes, trámites efectuados a nivel de Juzgado de Policía Local y Contraloría Regional.
 - Alcalde señala que se proceda a actuar como corresponda.
 - Concejal Sr. Saldías, consulta sobre carpetas detenidas en la DOM que podrían generar recursos para el Municipio y que pasa con el plan regulador.
 - El DOM responde que no se ha enviado aún respuesta por falta de tiempo, señala por otra parte que conversó con la SEREMI de Vivienda y se va a esperar hasta fin de año, además no eran obligatorios los plazos que vienen después del plazo que tenía el Municipio para el trámite.
 - Concejal Sr. Saldías, señala que le preocupa que sea la Municipalidad la que no está cumpliendo con los plazos y que no es la Seremi ni el Gobierno Regional quienes no están cumpliendo.
 - El D.O.M. señala que está de acuerdo con dar prioridad al tema del plan regulador, pero él está ocupado con otros trabajos y tendría que dejar de hacer éstos para dedicarse a lo del plan regulador.
 - El Alcalde sugiere que se busque un sistema para que se le pague horas extras al DOM para que trabaje los días sábados.
- El Concejo está de acuerdo que se busque solución.

Sin otro tema que tratar, se levanta la sesión siendo las 10:00 horas.



JG.
JAME A. GARCIA RAMIREZ
Secretario Municipal

JGR/jpp.-